



155 000 €

Achat idéal investisseur

1 pièce

Surface : 27 m²

Année construction : 1990

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Piscine

1 terrasse

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Idéal investisseur 66 Cannes

La Villa Francia, secteur Croix des Gardes à Cannes. Cosy studio cabine de 27 m², décoré avec goût, meublé et équipé, orienté sud ouest, au calme. Terrasse de 12 m². Place de parking en sous-sol. Résidence de charme, piétonne, possédant de superbes jardins ainsi qu'une très belle piscine à débordement. Idéal pied à terre ou investissement locatif. Forte rentabilité locative possible, congrès, familles, couples ou retraités selon la période.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 400 €

Bien en copropriété

615 lots dans la copropriété 155 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

01/02/2023 - Prix T.T.C

