



149 000 €

**Achat appartement**

**1 pièce**

**Surface : 20 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 15 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1990**

**Exposition : Est**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Stores électriques, Piscine, Climatisation

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) :** Indisponible

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :**

Indisponible

Document non contractuel

30/04/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 002 Cannes

**CANNES CENTRE** Dans une résidence sécurisée avec piscine, beau studio entièrement rénové, avec cuisine équipée, salle de douche, WC. Il se trouve à deux pas des plages du midi et du Vieux Port. Idéal pour un investissement locatif ou pieds à terre. Ce bien fait l'objet de l'autorisation d'une diffusion de la part d'une agence adhérente à un logiciel de transaction commun. Le montant des honoraires applicables est celui qui correspond au barème de l'agence détentrice du mandat principal (plus d'informations sur demande).

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 080 €

Bien en copropriété

128 lots dans la copropriété 149 000 € honoraires d'agence inclus

