L'OPPORTUNITÉ Immobilière

Téléphone 06 20 56 28 66

lopportunite-immobiliere.com

695 000 €

Achat appartement
3 pièces
Surface : 80 m²

Surface séjour : 30 m²
Année construction : 1925
Exposition : Sud
Vue : citadine
Eau chaude : individuelle
État intérieur : Excellent
État immeuble : Bon

Prestations :
Double vitrage, Calme, Résidentiel, Stores électriques, Climatisation

2 chambres
1 terrasse
2 salles de douche
2 toilettes

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
30/04/2025 - Prix T.T.C

Appartement 2 Cannes

Cannes Palm Beach/Croisette, Beaucoup de charme pour cet appartement en triple exposition EST/SUD/OUEST occupant tout le 1er étage d'une ancienne maison de pêcheur à deux pas des plages et des commerces. Entièrement rénové et climatisé, vous apprécierez son espace séjour avec cuisine US ouvrant sur sa profonde terrasse, ses 2 grandes chambres de 26 m² et 23 m² avec dressing, WC et salles de bains - Beaucoup de rangements - PEU DE CHARGES ! Unique sur le secteur ! Ce bien fait l'objet de l'autorisation d'une diffusion de la part d'une agence adhérente à un logiciel de transaction commun. Le montant des honoraires applicables est celui qui correspond au barème de l'agence détentrice du mandat principal (plus d'informations sur demande).
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 1 020 €
Bien en copropriété
7 lots dans la copropriété 695 000 € honoraires d'agence inclus