



## Prix sur demande

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 27 m²**

**Année construction : 1990**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Jardin**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Piscine

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

07/02/2026 - Prix T.T.C



## Appartement 215 Cannes-la-Bocca

La Villa Francia. Très belle opportunité pour cet appartement de type 2 pièces, de 27 m², au calme, meublé équipé et climatisé. Orienté sud ouest. Place de stationnement dans le parking couvert directement accessible par ascenseur. Résidence de charme, dans un quartier réputé de Cannes. Sur place, piscine à débordement, terrain de tennis, multi-sports, jardins piétons d'exception. Plage à 800m. Idéal pied à terre ou investissement locatif. Très forte rentabilité possible. À découvrir rapidement. Ce bien fait l'objet de l'autorisation d'une diffusion de la part d'une agence adhérente à un logiciel de transaction commun. Le montant des honoraires applicables est celui qui correspond au barème de l'agence détentrice du mandat principal (plus d'informations sur demande).

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 220 €

Bien en copropriété

53 lots dans la copropriété

