

Téléphone 06 20 56 28 66

Iopportunite-immobiliere.com

195 000 €

Achat idéal investisseur

2 pièces

Surface: 26 m²

Année construction: 1990

Exposition: Sud est

Vue: Mer

Standing : Résidentiel **État immeuble** : Bon

Prestations:

Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Climatisation, Piscine

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe): D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B





Idéal investisseur 167 Cannes

La Villa Francia, résidence de charme possédant une superbe piscine à débordement ainsi que de nombreux jardins. Bel appartement de type 2 pièces d'environ $27m^2$ + terrasse d'angle de 6 m^2 offrant une superbe vue sur la mer visible du séjour. Meublé, équipé et climatisé. 1er et dernier étage, facile d'accès et calme. Place de stationnement dans le parking couvert. Plage à 800m. Idéal pied à terre ou investissement locatif. Airbnb possible ! Très forte rentabilité possible.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 440 €

Bien en copropriété

460 lots dans la copropriété 195 000 € honoraires d'agence inclus





