



190 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 50 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1950

Exposition : Sud ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Balcon, Climatisation

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement 1863 Cannes

NOUVELLE EXCLUSIVITÉ CANNES 2P Rens au 06 13 53 83 12 Cannes, entre le lycée Carnot et l'avenue des Anglais, joli 2P d'angle de 50m² situé dans une petite résidence de seulement 14 appartements proche de toutes les commodités. Séjour avec cuisine américaine, balcon et climatisation - Chambre et grande salle de douche. Vendu avec une cave en sous-sol. Appartement bien distribué, lumineux et situé à 800m du centre-ville. Ce quartier offre un mélange d'appartements modernes et de belles villas traditionnelles, pour des résidents qui aiment la tranquillité tout en étant proche du centre-ville. Avec son atmosphère conviviale, le quartier abrite également plusieurs écoles, commerces et restaurants. L'artère principale, le boulevard Carnot, est un centre d'activité animé, avec de nombreux arrêts de bus pour un accès facile au reste de la ville et à la célèbre Croisette. De plus, la gare SNCF de Cannes est accessible à pied.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 704 €

Bien en copropriété

14 lots dans la copropriété 190 000 € honoraires d'agence inclus

