



**118 250 €**

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 36 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2002**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Piscine

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : C**

Document non contractuel

30/09/2022 - Prix T.T.C



## Appartement 53 Ax-les-Thermes

Cet appartement situé au cœur de la ville d'Ax les thermes, est composé d'une chambre, d'un coin nuit avec lits superposés, une salle de bain et un bel espace de vie meublé avec cuisine équipée ouverte. La résidence est équipée d'une piscine, de casiers à skis, d'un parking collectif et d'un ascenseur. Actuellement sous bail avec Pierre et Vacances jusqu'en avril 2023. Le loyer annuel de 3624 euros payé par Pierre et vacances est net de charges Le montant des charges 2188 euros par an est intégralement payé par Pierre et vacances dans le cadre du bail. Ce bien fait l'objet de l'autorisation d'une diffusion de la part d'une agence adhérente à un logiciel de transaction commun. Le montant des honoraires applicables est celui qui correspond au barème de l'agence détentrice du mandat principal (plus d'informations sur demande).

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 188 €

Bien en copropriété

70 lots dans la copropriété 118 250 € honoraires d'agence inclus

