

Téléphone 06 20 56 28 66

Iopportunite-immobiliere.com

Prix sur demande

Achat appartement

2 pièces

Surface: 34 m²

Année construction: 1989

Exposition : Nord Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle État intérieur : Excellent Standing : Prestige État immeuble : Bon

Prestations:

Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Piscine, Parking visiteurs

2 chambres

1 salle de douche

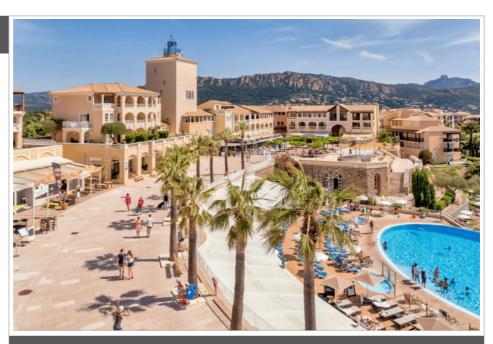
1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel 21/10/2025 - Prix T.T.C





Appartement 1838 Agay

RARE - Bas de la Rue des Calanques - au calme Superbe appartement 2 pièces avec mezzanine, idéalement situé! Découvrez cet exceptionnel appartement de 2 pièces de 34.50 m² carrez (42.15 surface au sol), agrémenté d'une chambre en mezzanine, offrant un total de 6 couchages. Entièrement rénové avec des matériaux de qualité, cet appartement allie confort moderne et charme méditerranéen. Il est vendu entièrement équipé, prêt à accueillir vos vacances de rêve. Situé dans un domaine d'exception, niché entre la mer turquoise et le massif de l'Estérel, à Agay dans le Var, cet appartement bénéficie d'un cadre idyllique. Vous pourrez profiter de multiples piscines, d'un magnifique golf, de restaurants, commerces, courts de tennis et d'un large éventail d'activités pour toute la famille. Le tout à seulement quelques pas de la plage ! Que vous cherchiez un pied-à-terre pour des vacances inoubliables ou un investissement locatif de choix, ne manquez pas cette opportunité unique de posséder un pied-à-terre dans un lieu prisé. Cet appartement allie modernité, confort et un emplacement privilégié pour des moments inoubliables sous le soleil ! Les charges comprennent l'eau et l'électricité (grâce aux sous-compteurs individuels, on paie selon sa



arrêts au hameau – une vraie touche de charme local. En résumé : un cadre de vie complet, entretenu, sécurisé et animé... où il ne reste plus qu'à poser ses valises L'Opportunité Immobilière à servette) le Les linor mations sur les risques auxquels ce bien est exposé Tél. 06 20 56 28 66 - info@lsont disponibles sur les risques italians, oblitere.com

Document non frants et un arger per de prix disponible sur notre site internet

Charges courantes annuelles 2 904 € Bien en copropriété 88 lots dans la copropriété